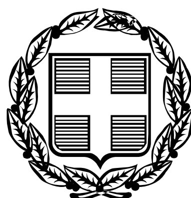


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 184**

22 Ιουλίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Τμήματα οικοδομικών τετραγώνων (ΟΤ) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλησσίων (ν. Αττικής)». 1

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της νήσου Άνδρου (ν. Κυκλάδων). 2

Χαρακτηρισμός ως μνημείου της οικίας του Μουσταφά Κεμάλ Αταττούρκ, εντός του περιβόλου του Γενικού Προξενείου της Δημοκρατίας της Τουρκίας, επί της οδού Αποστόλου Παύλου 75, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, φερομένης ιδιοκτησίας Τουρκικού Κράτους........ 3

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 18051/28221/06.10.2008 (ΦΕΚ ΤΑΑ & ΠΘ 468/ 24.10.2008) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 83+400 έως Χ.Θ. 85+400, (περιοχή νέου Σ.Σ. Αιγίου)........ 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32299 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Τμήματα οικοδομικών τετραγώνων (ΟΤ) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλησσίων (ν. Αττικής)».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221)».

5. Την υπ' αρ. Υ273/30.9.2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

6. Την 130/2011 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησσίων.

7. Το υπ' αρ. 62/15-7-2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλησσίων (ν. Αττικής), στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις 29842/10-7-2009 (ΑΑΠ 349) και 31907/20-7-2010 (ΑΑΠ 296) αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία α, β, γ, δ α στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα που συνοδεύουν την πρώτη απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 31987 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της νήσου Άνδρου (ν. Κυκλάδων).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις τις παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162), όπως συμπληρώθηκε με τη παράγραφο 12 του άρθρου 42 του ν. 3316/2005 (Α΄ 42).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α΄ 221)».

5. Την υπ' αρ. Υ273/30.9.2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

6. Το υπ' αριθμ. 21/14-7-2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Χωροταξίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για τρεις (3) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών α) σε όλο το μήκος της εκτός σχεδίου παράκτιας ζώνης της νήσου Άνδρου (ν. Κυκλάδων) και σε απόσταση 350 μέτρων από την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού και β) στις εκτός σχεδίου περιοχές προστασίας της φύσης που φαίνονται χρωματισμένες και με στοιχεία 2.3.α.6 (1 έως 12), συμπεριλαμβανομένων των νήσων Γαυρονησίων,στις οποίες είχε επιβληθεί αναστολή με την 30883/11-7-2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΑΑΠ 294), όπως οι περιοχές αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 22 Ιουλίου 2011.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/58765/1131 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου της οικίας του Μουσταφά Κεμάλ Αταττούρκ, εντός του περιβόλου του Γενικού Προξενείου της Δημοκρατίας της Τουρκίας, επί της οδού Αποστόλου Παύλου 75, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, φερομένης ιδιοκτησίας Τουρκικού Κράτους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/07-10-2009).

γ) Του Ν. 3028/02 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του Ν. 2039/92 (ΦΕΚ 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»

ε) Του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 7-2-2011 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 15/26-5-2011 (Θέμα 9^{ο}), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 1β του Ν. 3028/2002, την οικία του Μουσταφά Κεμάλ Αταττούρκ, εντός του περιβόλου του Γενικού Προξενείου της Δημοκρατίας της Τουρκίας, επί της οδού Αποστόλου Παύλου 75, Δήμου Θεσσαλονίκης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, φερομένης ιδιοκτησίας Τουρκικού Κράτους, λόγω της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής σημασίας του.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Αριθμ. 22822/19669 (4)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 18051/28221/06.10.2008 (ΦΕΚ ΤΑΑ & ΠΘ 468/ 24.10.2008) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

3. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Διατάγματος 25.11.29 «Κωδικοποίηση των κείμενων διατάξεων για κατασκευή και συντήρηση οδών».

6. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2052/1992.

7. Την υπ' αριθ. 18051/28221/06.10.2008 (ΦΕΚ ΤΑΑ & ΠΘ 468/24.10.2008) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής δυνάμει της οποίας κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση, ανακατασκευή και συντήρηση της παλαιάς εθνικής οδού Ελευσίνας - Θήβας στο τμήμα της περιοχής «Καραούλι» από χ.θ. 14+450,00 έως χ.θ. 21 + 300,00 της υφιστάμενης οδού στον Δήμο Μάνδρας, συνολικού εμβαδού 77.688,00 τ.μ.

8. Το υπ' αριθ. Δ12/ο/2402/24.03.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με το οποίο ζητείται η έκδοση βεβαίωσης αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης.

9. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση δεν έχει συντελεστεί, λόγω παρέλευσης 18 μηνών από την δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού τιμής μονάδος (07.03.2011 λήξη 18μηνου) και δεν έχει καταβληθεί το ποσό της αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2882/ 2001, η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδίκαια.

10. Την υπ' αριθ. 1966/27.05.2011 εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δυτικής Αττικής για βεβαίωση αυτοδίκαιης ολικής άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, βεβαιώνουμε:

Την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 18051/28221/06.10.2008 (ΦΕΚ ΤΑΑ και ΠΘ 468/24.10.2008) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για την βελτίωση, ανακατασκευή και συντήρηση της παλαιάς εθνικής οδού Ελευσίνας - Θήβας στο τμήμα της περιοχής «Καραούλι» από χ.θ. 14+450,00 έως χ.θ. 21+300,00 της υφιστάμενης οδού στον Δήμο Μάνδρας, συνολικού εμβαδού 77.688,00 τ.μ. (που απεικονίζονται στα κτηματολογικά στοιχεία τα οποία συνέταξε ο πολιτικός μηχανικός Χρήστος Γεωργαλής και έχει θεωρήσει ο διευθυντής της ΔΚΕΟ Βησσαρίων Κώνστας, πολιτικός μηχανικός) διότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν έχει συντελεστεί, λόγω παρέλευσης 18 μηνών από την δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού τιμής μονάδος (07.03.2011 λήξη 18μηνου) και δεν έχει καταβληθεί το ποσό της αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001, η προαναφερόμενη αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδίκαια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 203355 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 83+400 έως Χ.Θ. 85+400, (περιοχή νέου Σ. Σ. Αιγίου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2882/01 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του ΟΣΕ και με δαπάνες της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., με την 1051148/3620/0010/13-06-2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ.: 271/Α.Α.Π./25-6-2007), την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών και συγκεκριμένα στο τμήμα, από Χ.Θ. 83+400 έως Χ.Θ. 85+400, στην περιοχή του νέου Σ. Σ. Αιγίου.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την 24/2010 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου για τα ακίνητα και επικείμενα της απαλλοτρίωσης του θέματος που απεικονίζονται στα με αριθμούς: 25D/A04, 25D/A05, 25D/A06, 25D/A07, 25D/A08 κτηματολογικά διαγράμματα με κλίμακα: 1:500, που συνοδεύονται από τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες με αριθμό 25D/ ΚΠ01, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και

Δανείων, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 26.143.391,13 ΕΥΡΩ για το οποίο έχει εκδοθεί το με αριθμό: 13813/21-7-2011 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

2. Η δικαστική δαπάνη και αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό: 13812/21-7-2011 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού 784.301,73 € υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αιγίου.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Ι. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004